

IKOŚ.6840.2.2024

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY PLEŚNA
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

1	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Udział 86/128 w działce nr 558 obręb Pleśna, j. ewid. Pleśna
2	Oznaczenie według księgi wieczystej	TR1T/00026842/8
3	Powierzchnia nieruchomości	0,07 ha
4	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Pleśna, gmina Pleśna, zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, o pow. zabudowy ok. 108 m ² , powierzchni użytkowej ok. 136,19 m ² , ogrodzona. Budynek z lat 70-tych XX wieku, konstrukcja murowana, 2-kondygnacyjny z przyziemem. Kształt działki regularny, prostokątny. Nieruchomość zlokalizowana w centrum miejscowości, wjazd bezpośrednio z drogi asfaltowej, stanowiącej własność Gminy Pleśna. Dostęp do uzbrojenia terenu: prąd, woda, kanalizacja, gaz.
5	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Pleśna działka zlokalizowana w konturze planu VI-7MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zabudowana domem mieszkalnym jednorodzinnym.
6	Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
7	Cena nieruchomości	251 000,00 zł
8	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
9	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	nie dotyczy
10	Terminy wnoszenia opłat	nie dotyczy
11	Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
12	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Sprzedaż w trybie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) w formie przetargu ustnego nieograniczonego . Termin, miejsce, forma przetargu oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
13	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości - na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy, winny złożyć w terminie do 03.06.2026 r. stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.

Wykaz wywiesza się w dniach **22.04.2026 r. – 13.05.2026 r.** na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pleśna oraz umieszcza na stronach internetowych Urzędu Gminy Pleśna www.plesna.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.malopolska.pl/ugplesna>

Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Dodatkowe informacje w siedzibie Urzędu Gminy - pok. nr 109, tel. 14 629 28 40.